



# Rosemont et La Petite-Patrie

## LE TERRITOIRE ET SA POPULATION

Regroupés au sein d'un même arrondissement depuis 2002, les quartiers Rosemont et La Petite-Patrie présentent des atouts communs aux quartiers centraux : zones commerciales abondantes, offre de transport adéquate, vaste réseau d'écoles publiques et de centres de la petite enfance, de même qu'une vie de quartier dynamique. Le paysage urbain y est d'une grande diversité et comprend des secteurs aussi distincts que le technopôle Angus, la Petite-Italie, les environs du parc Molson, la Cité-Jardin et les promenades Masson et Saint-Hubert.

Troisième arrondissement le plus peuplé de la ville de Montréal, Rosemont-La Petite-Patrie regroupe près de 135 000 résidents. Phénomène souvent caractéristique des quartiers centraux, la population y est demeurée stable depuis le dernier recensement. Aussi, la proportion de jeunes adultes de 25 à 34 ans y est plus élevée que sur l'île de Montréal (21%, contre 17%). Cette présence s'explique en partie par l'établissement d'une importante concentration d'étudiants, dans La Petite-Patrie notamment. Le faible taux de sous-scolarisation dans la population adulte de ce quartier tend d'ailleurs à confirmer cette affirmation (16%, contre 19% à Montréal).

## UN ARRONDISSEMENT D'ADULTES ET DE PERSONNES QUI VIVENT SEULES

Plus largement, le poids démographique de l'ensemble de la population adulte (15 à 64 ans) est davantage notable à l'échelle de l'arrondissement qu'à Montréal, et à plus forte raison dans La Petite-Patrie (78%, comparativement à 69%). Parallèlement à l'importance de la population adulte, on remarque dans les deux quartiers des taux très élevés de personnes seules, largement supérieurs à celui de Montréal. Plus de 25% de la population vit seule, contre 18% à Montréal. En nombre, c'est plus de 20 000 personnes qui vivent en solo dans Rosemont, qui se classe d'ailleurs au second rang des quartiers montréalais à ce chapitre, après Le Plateau-Mont-Royal. Dans les deux quartiers de l'arrondissement, les aînés sont davantage susceptibles d'habiter seuls : près de la moitié d'entre eux sont ainsi concernés par cette situation.

Du côté des jeunes, la proportion des moins de 14 ans est en deçà de la moyenne montréalaise pour les deux quartiers : 11% dans La Petite-Patrie et 13% dans Rosemont, contre 15% sur l'île de Montréal. Plusieurs familles avec enfants résident néanmoins dans l'arrondissement (17 550), et la proportion de familles monoparentales est supérieure à la moyenne montréalaise (39%, contre 33%). Si la proportion de familles monoparentales est la même dans les deux quartiers, elles sont, en nombre, plus du double dans Rosemont : 4 660, comparativement à 2 170 dans La Petite-Patrie. Autre réalité préoccupante concernant les jeunes de Rosemont, le taux de décrochage scolaire y dépasse légèrement celui de Montréal (24%, contre 21%).

Sur le plan de la diversité, la présence des immigrants est moins marquée dans l'arrondissement qu'à l'échelle montréalaise (22%, contre 33% à Montréal). On constate en outre que près du tiers des personnes nées à l'extérieur du pays sont des nouveaux immigrants (9 000 personnes ou 31% de la population immigrante, contre 25% à Montréal). Les principaux pays de naissance des immigrants sont la France et l'Algérie.

## BOOM IMMOBILIER ET TRANSFORMATION DU SECTEUR

Depuis quelques années, on constate dans Rosemont et La Petite-Patrie un certain embourgeoisement dû à la croissance de la construction domiciliaire, qui modifie peu à peu le visage du territoire. Ce phénomène peut être attribué en partie à l'accès au logement et à la propriété de plus en plus difficile sur Le Plateau-Mont-Royal, le quartier voisin. Le secteur Marconi-Alexandra (Mile-Ex), situé à l'extrémité ouest de La Petite-Patrie, est un exemple éloquent de ce développement résidentiel. Ce territoire vit en effet une forte expansion caractérisée par la transformation des édifices industriels existants en condos de ville.

## COUP D'ŒIL SUR LE TERRITOIRE

**Rosemont-La Petite-Patrie, troisième arrondissement montréalais le plus peuplé**

**Répartition inégale de la population dans les quartiers**

Population totale de 135 000 personnes, dont 85 500 résident dans Rosemont et 48 500 dans La Petite-Patrie.

**Quartiers centraux qui possèdent de nombreux atouts, notamment sur le plan de l'offre de transport collectif, et qui connaissent un processus d'embourgeoisement depuis quelques années**

**Jeunes adultes surreprésentés dans l'arrondissement**

Les 25 à 34 ans représentent 21% de la population, contre 17% à Montréal.

**Présence marquée de la population adulte dans La Petite-Patrie**

Les adultes (15 à 64 ans) représentent 78% de la population totale dans La Petite-Patrie, comparativement à 69% à l'échelle de l'île.

**Des jeunes et des familles moins présentes qu'à l'échelle de l'île**

Les moins de 14 ans comptent pour 11% de la population totale dans La Petite-Patrie et pour 13% dans Rosemont (île de Montréal : 15%).

Proportions de familles avec enfants sous la moyenne montréalaise pour les deux quartiers : 52% dans La Petite-Patrie et 58% dans Rosemont, contre 63% sur l'île. En nombre, le territoire compte tout de même 17 550 familles.

**Nombre important de personnes vivant seules, notamment dans Rosemont, qui occupe la seconde place de tous les quartiers montréalais à ce chapitre**

21 580 personnes vivent seules dans Rosemont et 13 655 dans La Petite-Patrie.

Taux de personnes seules de 29% dans La Petite-Patrie et de 26% dans Rosemont (18% à Montréal).

**Un aîné sur deux vit seul dans les deux quartiers de l'arrondissement**

48% dans La Petite-Patrie, 47% dans Rosemont, comparativement à 36% à l'échelle de l'île.

Ils sont 5 870 à vivre cette réalité dans Rosemont, soit le nombre le plus élevé de tous les quartiers montréalais.



# Rosemont et La Petite-Patrie

Malgré l'établissement d'une population mieux nantie dans l'arrondissement, la situation de plusieurs résidents à faibles revenus demeure préoccupante : ils sont 32 790 à vivre avec des revenus considérés comme insuffisants. Cette réalité touche particulièrement les aînés dans les deux quartiers, dont plus du tiers dans La Petite-Patrie (36%, contre 21% à Montréal). On observe également sur le territoire la présence de certaines enclaves où se concentre une population plus vulnérable, notamment au nord-est de Rosemont. Chez les 0 à 5 ans, le faible revenu demeure sous la moyenne montréalaise dans Rosemont (26%, contre 29% pour l'île), mais dans une proportion plus importante que dans La Petite-Patrie (20%).

Au sein de ces deux anciens quartiers ouvriers, les locataires sont toujours majoritaires (72%, contre 61% à Montréal). Une réalité qui explique en partie la forte mobilité résidentielle de la population, avec plus d'une personne sur deux qui a déménagé entre 2006 et 2011 (47% dans Rosemont et 54% dans La Petite-Patrie, contre 44% à Montréal).

## LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE ET LE PARTENARIAT

Bien que la dynamique dans ces deux quartiers soit fort différente, leur tissu communautaire respectif s'avère dense.

Dans Rosemont, la table de quartier, la Corporation de développement communautaire (CDC) de Rosemont, est essentiellement constituée d'organismes communautaires. La CDC facilite et anime toutes sortes de collaborations entre les différents acteurs sociaux, qu'ils soient communautaires ou institutionnels. Elle regroupe 49 organismes et joue un rôle majeur dans le milieu afin de réunir ses forces vives, favoriser le développement d'une vision commune entre les différents acteurs et stimuler l'implication réelle de chacun. Dans Rosemont, Centraide du Grand Montréal soutient financièrement 16 organismes et projets, incluant la table de quartier, et huit organismes à vocation régionale, pour un investissement total de 1 781 816 \$.

Dans La Petite-Patrie, la situation continue d'évoluer. La dynamique communautaire s'articule autour du Regroupement des Tables de concertation de la Petite-Patrie (RTCPP). Il est constitué d'une douzaine de groupes et de comités sectoriels réunissant différents acteurs communautaires et institutionnels qui s'activent à mettre en place différents projets qui façonnent le développement social de leur milieu. Avec le temps, le RTCPP est plus implanté dans le milieu et est devenu le pôle d'animation de l'action communautaire du territoire. À cet égard, près de cinq ans après un premier forum, les acteurs sociaux projettent d'en organiser un deuxième pour déterminer les enjeux et les stratégies d'action et surtout, pour élaborer un nouveau plan pluriannuel de développement social de La Petite-Patrie. Centraide du Grand Montréal soutient 12 organismes et projets dans La Petite-Patrie, incluant la table de quartier, pour un investissement total de 1 297 177 \$. Sept de ces organismes ont une portée régionale, tout en étant également actifs dans le quartier.

## LES ENJEUX QUI INTERPELLENT CENTRAIDE

### Rosemont

La deuxième édition d'une démarche citoyenne qui vise à guider les actions à entreprendre au cours des cinq prochaines années a été menée en mai 2012. Sous le thème « Décider Rosemont ensemble 2.0 », elle a conduit à la définition de sept priorités, lesquelles sont portées par des comités d'action où s'impliquent des citoyens. Quatre de ces priorités sont liées à des enjeux sociaux qui interpellent Centraide : le logement social, la participation citoyenne, l'accès à l'alimentation et l'accès aux services sociaux et de santé. Dans ce contexte, Centraide souhaite continuer à soutenir la mobilisation et le renforcement de la capacité du milieu en l'aidant à mettre en œuvre le plan de développement social issu du Forum social de Rosemont 2012. Dans Rosemont, les services communautaires se situent principalement au centre et à l'ouest du quartier. Le milieu se mobilise afin de trouver les meilleures façons de déployer des actions et des services auprès de la population qui vit à l'extérieur de ces secteurs. Centraide portera une attention particulière aux initiatives du milieu qui visent une transformation de la vie de cette population dans les domaines du logement, de la sécurité alimentaire, de la participation citoyenne, etc.

### La monoparentalité, une caractéristique plus répandue dans les familles de l'arrondissement qu'à Montréal

39%, comparativement à 33% pour l'île de Montréal. Les familles monoparentales sont deux fois plus nombreuses dans Rosemont que dans La Petite-Patrie : 4 660, contre 2 170.

### Le décrochage scolaire, un enjeu important dans le quartier Rosemont

Taux de décrochage des jeunes légèrement plus élevé dans Rosemont qu'à Montréal (24%, contre 21% sur l'île en 2012-2013).

### Diversité culturelle bien moindre qu'à Montréal

23% de la population de l'arrondissement est immigrante (33% à Montréal). Les deux quartiers affichent des taux semblables : 23% dans Rosemont et 20% dans La Petite-Patrie. Parmi la population immigrante, la proportion de nouveaux immigrants représente toutefois une plus grande part qu'à Montréal : 31%, contre 25%, ou près de 9 000 personnes.

### Proportion de personnes à faible revenu dans les deux quartiers près de la moyenne montréalaise

Le quart de la population vit avec de faibles revenus dans l'arrondissement : 26% dans La Petite-Patrie et 24% dans Rosemont (25% à Montréal). Au total, l'arrondissement compte 32 790 personnes à faible revenu.

### Les aînés particulièrement touchés par le faible revenu dans les deux quartiers

36% des aînés de La Petite-Patrie vivent avec de faibles revenus et 27% dans Rosemont (21% à Montréal).

### Taux de faible revenu chez les tout-petits moindres qu'à Montréal pour les deux quartiers, mais plus élevé dans Rosemont que dans La Petite-Patrie

26% dans Rosemont et 20% dans La Petite-Patrie, comparativement à 29% à Montréal.

### Forte population de locataires et importante mobilité résidentielle dans La Petite-Patrie

74% de ménages locataires dans La Petite-Patrie, 71% dans Rosemont, contre 61% pour l'île de Montréal. Quelque 54% de la population de La Petite-Patrie a déménagé au cours des cinq dernières années, comparativement à 47% dans Rosemont et 43% pour l'île de Montréal.

*Données démographiques et économiques : Recensement de 2011, Enquête nationale auprès des ménages, Enquête québécoise sur le développement des enfants à la maternelle (EQDEM 2012).*

# Rosemont et La Petite-Patrie

De plus, Centraide souhaite agir avec force pour contribuer à développer l'action communautaire dans les zones ciblées, soit en accueillant de nouveaux organismes ou en encourageant, par des allocations additionnelles, les partenaires déjà soutenus à élargir leur action. Les acteurs du quartier Rosemont sont également confrontés aux défis liés à la réussite scolaire de différentes cohortes de jeunes et au développement des tout-petits. Centraide continuera de soutenir les stratégies existantes tout en cherchant à mieux comprendre la situation des jeunes du territoire pour mieux cibler son investissement.

## La Petite-Patrie

Le forum de développement social tenu en mai 2010 a permis au milieu de formuler une dizaine de priorités dont quatre interpellent Centraide : entreprendre une réflexion sur la persévérance scolaire, voir au développement du logement social (ex. : coopératives d'habitation et de logements avec suivi communautaire), développer la connaissance des différentes options en sécurité alimentaire et enfin, développer l'offre en santé mentale. L'événement a également permis aux acteurs du quartier d'instaurer peu à peu une vision commune de développement social.

Centraide sera donc attentif à ces pistes d'action prioritaires, particulièrement dans les zones ciblées. Centraide s'intéressera également à la consolidation et au développement des structures de concertation, notamment par l'intermédiaire d'un appui à la table dans la réalisation de la prochaine démarche stratégique de quartier.

## LES INVESTISSEMENTS DE CENTRAIDE DU GRAND MONTRÉAL 2015-2016

### ROSEMONT

#### Action bénévole

- Accès Bénévolat

#### Conditions de vie

- Bouffe-Action de Rosemont
- Comité logement Rosemont
- Regroupement des Magasins-Partage de l'île de Montréal\*

#### Développement des communautés

- Corporation de développement communautaire de Rosemont

#### Inclusion

- « Action-autonomie » — Le collectif pour la défense des droits en santé mentale de Montréal\*
- Centre Au puits\*
- Compagnons de Montréal\*
- J'me fais une place en garderie\*
- Mouvement PHAS\*
- Solidarité de parents de personnes handicapées\*
- Parrainage civique de l'est de l'île de Montréal

#### Jeunes et familles

- CooPÈRE Rosemont

#### Vie de quartier

- Carrefour communautaire de Rosemont l'Entre-Gens
- Carrefour communautaire Montrose

#### Auxquels s'ajoute un organisme régional :

- Dynamo — Ressource en mobilisation des collectivités\*

### LA PETITE-PATRIE

#### Conditions de vie

- Au bas de l'échelle\*
- Comité logement de la Petite Patrie
- Mouvement Action-Chômage de Montréal\*

#### Développement des communautés

- Regroupement des Tables de concertation de la Petite-Patrie (RTCPP)
- Service d'éducation et d'intégration interculturelle de Montréal — Soutien aux pratiques inclusives dans un contexte de diversité (projet terminé en mars 2016)\*

#### Inclusion

- Association multiethnique pour l'intégration des personnes handicapées\*
- Bureau de la communauté haïtienne de Montréal
- Service d'aide et de liaison pour immigrants — La Maisonnée

#### Jeunes et familles

- Grossesse-secours\*
- Pro-gam — Centre d'intervention et de recherche en violence conjugale et familiale\*

#### Vie de quartier

- Echo des femmes de la Petite Patrie (L')
- Maison Marguerite de Montréal (La)\*

\*Organismes offrant des services dans une ou plusieurs régions.