



ANALYSE TERRITORIALE 2013

Montréal-Nord

LE TERRITOIRE ET SA POPULATION

Au cours des dernières décennies, Montréal-Nord a connu une transformation rapide tant sur le plan sociodémographique que sur le plan de la réfection de sa trame urbaine. C'est à présent un territoire densément peuplé avec plus de 7 500 personnes au km².

Délimité au nord par la rivière des Prairies, Montréal-Nord avoisine les quartiers Ahuntsic à l'ouest, Rivière-des-Prairies à l'est, ainsi que Saint-Michel et Saint-Léonard au sud.

Ce territoire est traversé par de grands axes routiers et ferroviaires. Il constitue ainsi un lieu de passage important, tant pour les citoyens des quartiers et des banlieues avoisinants que pour les véhicules lourds. D'importants projets de réfection et de développement vont prendre forme au cours des prochaines années. Le réaménagement du carrefour Henri-Bourassa-Pie-IX, la revitalisation de la rue de Charleroi et le développement du secteur Albert-Hudon constituent les grands projets en cours à Montréal-Nord. S'y ajouteront la mise en place du service rapide d'autobus sur le boulevard Pie-IX et l'aménagement des abords de deux gares du futur train de l'Est.

Ces projets offrent des perspectives de changements importants. Par exemple, ils amélioreront le parc immobilier qui offrait peu d'espaces pour de nouveaux bâtiments et qui comptait de nombreux immeubles à logements reconnus pour leur mauvais état. Ces projets majeurs permettront de revitaliser le cadre bâti du territoire, d'augmenter l'accès à de meilleurs logements ou à la propriété et de favoriser une plus grande mixité sociale de la population.

Montréal-Nord doit composer avec des défis de taille qui touchent particulièrement la jeunesse et les familles, qui sont d'ailleurs nombreuses sur le territoire. Parmi ces enjeux, on retrouve un fort taux de décrochage scolaire chez les jeunes (36 %), de même que la pauvreté vécue par de multiples familles — dont plusieurs sont monoparentales — et les enfants.

L'importante pauvreté dans le quartier ne s'exprime pas de façon uniforme sur le territoire. Les secteurs nord-est et sud-ouest présentent en effet des concentrations de personnes vivant sous le seuil de faible revenu beaucoup plus élevées que le taux du quartier. On observe aussi depuis les dernières années une détérioration des conditions de vie sur l'ensemble du territoire, et plus particulièrement dans le secteur nord-est.

LE TISSU COMMUNAUTAIRE ET SOCIAL

L'action sociale sur le territoire se consolide et se poursuit sous le signe du changement. Globalement, le quartier est dans la bonne voie pour agir de façon stratégique dans la lutte contre la pauvreté. Le défi de l'heure est de permettre à la table de quartier et à l'ensemble des acteurs sociaux de développer une vision commune de développement social de même qu'un plan intégré qui saura répondre aux attentes et aux besoins du milieu.

Une période de réflexion a suivi les émeutes de l'été 2008 et le quartier a pris conscience de l'inadéquation entre l'offre de services et les besoins d'une partie importante de la population. Les différents acteurs, des organismes communautaires aux institutions, ont depuis corrigé le tir, intégrant ces préoccupations à leurs façons de faire. Les organismes en sont toutefois à des étapes différentes dans l'adaptation de leurs pratiques et ces disparités représentent un défi de taille pour le milieu communautaire.

Par ailleurs, les grands projets de réfection et de développement dans Montréal-Nord offrent aux différents acteurs du milieu une occasion favorable pour créer des conditions de changements sociaux. Centraide sera attentif à la capacité du milieu communautaire à relever de nouveaux défis en le soutenant dans son rôle d'acteur de développement de sa communauté.

En 2013-2014, Centraide soutient 11 organismes de Montréal-Nord, dont une initiative communautaire, pour un montant total de 1,1 million de dollars. Montréal-Nord est l'un des secteurs géographiques de l'île de Montréal où Centraide concentre une forte proportion d'investissements.

COUP D'ŒIL sur le territoire

Un quartier densément peuplé, traversé par de grandes artères et dont le cadre bâti est en mutation

83 000 personnes dans les ménages privés; au 5^e rang des quartiers les plus peuplés de l'île de Montréal

Présence importante de familles avec enfants sur le territoire, plus particulièrement de familles monoparentales

68 % des familles ont des enfants comparativement à 63 % pour l'île de Montréal

43 % des familles sont monoparentales à Montréal-Nord, soit beaucoup plus que sur l'île de Montréal (33 %); dans le secteur nord-est de Montréal-Nord, ce sont 54 % des familles qui sont monoparentales

Pyramide des âges contrastée

Les moins de 18 ans représentent 21 % de la population totale de Montréal-Nord (île de Montréal : 19 %). Les secteurs nord-est et sud-ouest affichent des proportions encore plus élevées : 27 % et 24 %

Montréal-Nord est grandement touché par le vieillissement de la population, la proportion des 65 ans et plus étant la plus importante de tous les quartiers montréalais : 18 % comparativement à 15 % pour Montréal

Décrochage scolaire préoccupant et sous-scolarisation marquée de la population

Le taux de décrochage chez les jeunes du secondaire y est parmi les plus élevés de l'île : 36 % (Montréal : 25 %) (2008-2009)

Plus du tiers (35 %) des personnes de plus de 15 ans n'ont pas de diplôme d'études secondaires (île de Montréal : 22 %)

Pauvreté répandue, mais davantage concentrée dans certains secteurs

29 % des personnes du quartier, ou 24 000 personnes, vivent sous le seuil de faible revenu comparativement à 23 % pour l'île de Montréal. Certains secteurs présentent des taux encore plus importants : 41 % dans le nord-est et 36 % dans le sud-ouest du quartier

Les enfants et les familles particulièrement touchés par la pauvreté

47 % des 0 à 5 ans de Montréal-Nord vivent sous le seuil de faible revenu. Dans le nord-est, c'est 55 % et dans le sud-ouest, c'est 58 % (île de Montréal : 30 %)

35 % des familles monoparentales du quartier sont à faible revenu; 59 % dans le nord-est et 53 % dans le sud-ouest (île de Montréal : 38 %)

43 % des familles immigrantes avec enfants de moins de 18 ans vivent sous le seuil de faible revenu. Dans le nord-est et le sud-ouest, c'est le cas de respectivement 52 % et 55 % des familles (île de Montréal : 36 %)

Un aîné sur cinq vit sous le seuil de faible revenu

20 % des aînés de Montréal-Nord vivent sous le seuil de faible revenu (île de Montréal : 17 %). C'est dans le nord-est que la proportion est la plus forte (29 %)

Concentration de la présence immigrante dans le sud-ouest du quartier

Les immigrants comptent pour 43 % de la population du sud-ouest de Montréal-Nord

(suite) →

Données sociodémographiques et économiques : Recensement 2006.



RASSEMBLER
POUR AIDER • AIDER POUR
RASSEMBLER

Montréal-Nord

LES ENJEUX QUI INTERPELLENT CENTRAIDE

• Diversité

Montréal-Nord est reconnu pour sa grande diversité ethnoculturelle. Cette caractéristique pose des défis de taille aux différents acteurs sociaux et aux organismes communautaires, tant dans leurs capacités à rejoindre des personnes de toutes les communautés que dans l'inclusion et la participation de toutes ces communautés dans le développement social du quartier. Centraide sera attentif aux demandes qui permettront d'aider l'action communautaire à s'adapter à ces réalités sociodémographiques changeantes. Nous souhaitons ainsi accompagner et encourager les OBNL qui utilisent des approches de participation citoyenne et qui obtiennent des résultats concrets dans le développement des personnes et des communautés, et ce, dans une perspective de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale.

• Concertation et vision commune

Le quartier a entamé une démarche de planification stratégique afin de se doter d'une vision commune et d'un plan de développement social intégré de quartier. Centraide soutient le milieu dans cette démarche et demeurera à l'écoute des besoins qui pourront en découler. Il souhaite ainsi favoriser des solutions durables de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale.

• Jeunesse

Au fil des ans, les enjeux en lien avec la jeunesse ont gagné en importance à Montréal-Nord. Par conséquent, Centraide y a investi de façon significative et depuis plusieurs années pour soutenir ce secteur d'intervention. Centraide veut maintenir ce soutien tout en l'orientant davantage vers des stratégies qui répondent aux principales difficultés des jeunes et qui impliquent ces derniers dans la recherche de solutions.

Pour l'ensemble du territoire, la proportion d'immigrants est comparable à la moyenne montréalaise : 33 % comparativement à 31 %

Taux d'immigrants récents équivalent à la moyenne
8 % de nouveaux immigrants, soit la même proportion que pour l'île de Montréal. Près du tiers (30 %) des immigrants récents du quartier vivent dans le nord-est et le sud-ouest du quartier

Plus de la moitié (54 %) des immigrants récents de Montréal-Nord vivent sous le seuil de faible revenu (île de Montréal : 50 %)

Une personne sur trois à Montréal-Nord appartient à un groupe des minorités visibles
32 % comparativement à 25 % pour l'île de Montréal

Forte proportion de locataires
73 % des ménages sont locataires comparativement à 62 % à Montréal ; dans le nord-est, c'est 94 % des ménages qui sont locataires

Malgré des loyers plus bas que la moyenne montréalaise, deux ménages locataires sur cinq (43 %) consacrent une part élevée de leur revenu au loyer, soit plus de 30 % (île de Montréal : 39 %)

Détérioration des logements : comme à Montréal, 9 % des logements de Montréal-Nord nécessitent des réparations majeures. Dans les secteurs nord-est et sud-ouest, c'est respectivement 11 % et 10 %

LES INVESTISSEMENTS

de Centraide du Grand Montréal

Action bénévole

- Coup de pouce jeunesse de Montréal-Nord

Conditions de vie

- Comité logement de Montréal-Nord
- Fourchettes de l'Espoir (Les)

Développement des communautés

- Montréal-Nord en santé

Inclusion, jeunes

- Mouvement jeunesse Montréal-Nord (café-jeunesse multiculturel)

Inclusion, santé mentale

- Centre d'activités pour le maintien de l'équilibre émotionnel de Montréal-Nord (CAMÉÉ)

Jeunes et familles

- Entre parents de Montréal-Nord
- Fondation de la Visite (La) (siège social)
- Institut Pacifique

Vie de quartier

- Halte-femmes de Montréal-Nord
- Un itinéraire pour tous