



ANALYSE TERRITORIALE 2013

Bordeaux-Cartierville

LE TERRITOIRE ET SA POPULATION

Situé au nord de l'île de Montréal, Bordeaux-Cartierville est délimité à l'est par le quartier Ahuntsic, au sud par l'autoroute 15, les voies du Canadien National et l'arrondissement de Saint-Laurent, à l'ouest par l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro et au nord par la rivière des Prairies.

Loin d'être homogène, ce territoire est constitué de quatre secteurs distincts : Nouveau-Bordeaux, Vieux-Bordeaux, Cartierville et Saraguay, qui présentent des dissemblances importantes, principalement sur les plans socioéconomique et démographique. Par exemple, des secteurs huppés comme le boulevard Gouin ou le quartier Saraguay côtoient des zones très défavorisées comme Cartierville.

De plus, le territoire est traversé ou délimité par de grands axes urbains comme le boulevard Henri-Bourassa, la route 117, l'autoroute 15 et des chemins de fer qui forment des barrières physiques. Ces délimitations artificielles tracent en quelque sorte des contours sociologiques en créant des espaces enclavés, dont certains demeurent des zones de paupérisation.

D'autre part, la présence d'hôpitaux dans le secteur accentue la pression sur les services de santé et communautaires du milieu, qui doivent composer avec l'intégration des personnes souffrant de problèmes de santé mentale.

LE TISSU COMMUNAUTAIRE ET SOCIAL

La multiethnicité de la population façonne aussi les différences sociologiques observées sur le territoire. On y retrouve une présence importante de communautés immigrantes d'après-guerre comme les communautés hellénique, arménienne et italienne, qui cohabitent avec une immigration plus récente. Dans ce contexte, l'établissement d'une vision commune de développement social demeure un défi.

De plus, les nouveaux arrivants s'établissent davantage dans des secteurs géographiques spécifiques, créant certaines pressions sur les structures publiques et communautaires existantes. Cette réalité entraîne des besoins en services adaptés pour les nouveaux arrivants et les nouveaux résidents (sécurité alimentaire, logement, emploi, etc.).

Le Conseil local des intervenants de Bordeaux-Cartierville (CLIC) (table de quartier) est un leader rassembleur dans l'animation communautaire de son milieu. Au cours des dernières années, cette table a fait preuve de beaucoup de leadership dans différents projets d'envergure, notamment dans la transformation résidentielle des places l'Acadie et Henri-Bourassa, dans la mobilisation citoyenne entourant le projet de revitalisation urbaine intégrée (RUI) du secteur Laurentien/Grenet ainsi que dans la concertation du projet Un milieu ouvert sur ses écoles (pour le bien-être des

COUP D'ŒIL sur le territoire

Quartier qui présente des barrières physiques favorisant le développement d'enclaves où vivent des populations vulnérables

Quartier de taille moyenne
49 000 personnes dans les ménages privés

Une forte présence de familles sur le territoire, plus spécifiquement de familles immigrantes
65 % des familles ont un enfant dans Bordeaux-Cartierville
66 % des familles avec enfants de moins de 18 ans sont immigrantes

Faible proportion de familles monoparentales
28 % comparativement à 33 % pour l'île de Montréal

Forte présence de jeunes et d'ainés
Les moins de 18 ans représentent 20 % de la population et les aînés, 18 % (île de Montréal : 19 % et 16 %)

Taux de personnes vivant seules semblable à la moyenne
16 % comparativement à 18 % pour l'île de Montréal

Une proportion plus grande de personnes vivant sous le seuil de faible revenu qu'à Montréal
27 % de la population du quartier (13 000 personnes) vit sous le seuil de faible revenu comparativement à 23 % pour l'île de Montréal

Les 0 à 5 ans particulièrement touchés par la pauvreté
41 % des 0 à 5 ans vivent sous le seuil de faible revenu comparativement à 30 % sur l'île de Montréal

Forte présence d'immigrants et d'immigrants récents dans le quartier

Une personne sur deux (49 %) est immigrante dans le quartier comparativement à 31 % pour l'île de Montréal

Les immigrants récents comptent pour 13 % de la population contre 8 % pour l'île

59 % des immigrants récents de Bordeaux-Cartierville vivent sous le seuil de faible revenu (île de Montréal : 50 %)

Plus du tiers des résidents du quartier appartient à un groupe des minorités visibles
36 % comparativement à 25 % pour l'île de Montréal

(suite) →

Données sociodémographiques et économiques : Recensement 2006.



RASSEMBLER
POUR AIDER • AIDER POUR
RASSEMBLER

Bordeaux-Cartierville

jeunes). Ces processus ont mobilisé l'ensemble des membres et ont permis d'identifier les stratégies et les priorités d'action adéquates pour atteindre des résultats concrets. Les projets des places l'Acadie et Henri-Bourassa ont mené à la reconstruction d'un complexe résidentiel, permettant de faire place à des unités de logement social et abordable. La RUI du secteur Laurentien/Grenet a, quant à elle, permis aux citoyens de définir les changements souhaités et de s'activer à l'amélioration de leur espace de vie et à l'instauration de conditions nécessaires à de bonnes relations de voisinage.

Ces différents projets ont eu pour effet de construire la collaboration dans le quartier et aujourd'hui, la concertation y est de plus en plus solide. Actuellement, le défi le plus important du quartier est de mobiliser les acteurs du milieu et de réunir toutes les conditions pour paver la voie à un nouveau plan de développement social. Au cours des prochains mois, l'objectif sera de trouver les stratégies les plus appropriées pour la mise en œuvre de ce plan. Cette démarche représentera un défi important pour le quartier en raison de la diversité des problématiques sociales qui y sont représentées et de la nécessité de créer de bonnes conditions de travail collectif dans le but d'agir avec succès sur les difficultés identifiées par les acteurs sociaux et les citoyens.

En 2013-2014, les investissements de Centraide du Grand Montréal dans Bordeaux-Cartierville totalisent 600 120 \$ répartis entre six organismes et deux processus de mobilisation, dont la table de quartier.

LES ENJEUX QUI INTERPELLENT CENTRAIDE

• Intervention en contexte de diversité

À l'instar d'autres quartiers montréalais, Bordeaux-Cartierville est depuis toujours reconnu pour sa grande diversité ethnoculturelle. Centraide sera attentif aux demandes qui permettront d'aider l'action communautaire à s'adapter aux réalités sociodémographiques changeantes. Centraide souhaite ainsi accompagner et encourager les OBNL qui utilisent des approches de participation citoyenne et qui obtiennent des résultats concrets dans le développement des personnes et des communautés, et ce, dans une perspective de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale.

• Concertation

La démarche de planification stratégique a permis une large mobilisation des acteurs du milieu. Dans ce contexte, Centraide sera attentif à offrir son soutien à des actions portant sur les enjeux et priorités retenus par le milieu et à aider à la mise en place des conditions qui favorisent le travail en concertation. Cela permettra non seulement une mobilisation collective et rassembleuse, mais aussi le maintien d'une participation citoyenne active au bénéfice du développement social du milieu.

• Santé mentale

Centraide souhaite rester à l'affût de nouvelles pistes visant à renforcer l'action en santé mentale sur les territoires de Bordeaux-Cartierville et de Saint-Laurent, une problématique accentuée par la présence d'hôpitaux dans ces secteurs. Nous entendons suivre de près les réflexions des acteurs du territoire visant à faire émerger de nouvelles solutions.

Conditions de vie

Taux de locataires légèrement en dessous de la moyenne : 58 % comparativement à 62 % pour l'île de Montréal

Malgré les coûts des loyers plus bas que la moyenne montréalaise, 42 % des ménages locataires consacrent une part élevée de leur revenu au logement, soit plus de 30 % (île de Montréal : 39 %)

Détérioration des logements : comme à Montréal, 9 % des logements de Bordeaux-Cartierville nécessitent des réparations majeures

LES INVESTISSEMENTS

de Centraide du Grand Montréal

Action bénévole

- Centre d'action bénévole de Bordeaux-Cartierville

Conditions de vie

- Corbeille — Bordeaux-Cartierville (La)

Développement des communautés

- Conseil Local des Intervenants Communautaires de Bordeaux-Cartierville (CLIC)
- Conseil Local des Intervenants Communautaires de Bordeaux-Cartierville (CLIC) — RUI Laurentien/Grenet
- Conseil Local des Intervenants Communautaires de Bordeaux-Cartierville (CLIC) — Un milieu ouvert sur ses écoles

Inclusion, réfugiés et immigrants

- Centre d'appui aux communautés immigrantes de Bordeaux-Cartierville (CACI)

Jeunes et familles

- Fondation de la Visite (La) — Bordeaux-Cartierville
- Maison des Parents de Bordeaux-Cartierville (La) — La Joujouthèque
- Maison des Parents de Bordeaux-Cartierville (La) (siège social)